

La ciudad en disputa. Producción social del espacio y territorialidad desde la experiencia de la organización Mujeres sin Techo, Tandil (2008 -2018)

Dana Valente Ezcurra¹

Resumen

El presente artículo se propone abordar el análisis de las disputas por el acceso a la ciudad y la construcción de territorialidad, recuperando los debates teóricos en torno a las categorías analíticas de *movimiento social urbano* y *movimiento socio-territorial*.

Estas reflexiones, toman como caso empírico de referencia la experiencia de *Mujeres Sin Techo*² y, se proponen indagar *¿Qué aspectos de la experiencia de producción social del espacio realizada por Mujeres sin Techo construyen territorialidades que disputan la ciudad?* A su vez, se analiza si es la construcción de territorialidad una característica que permita entenderla como un movimiento social urbano o un movimiento socio-territorial.

El trabajo se organiza en cinco apartados que abordan las disputas por la ciudad, profundizando en la conceptualización de los movimientos sociales urbanos, socio-espaciales y socio-territoriales, así como en las implicancias del derecho a la ciudad. Reflexionan también sobre la conflictividad urbana, la lucha social y la construcción de territorialidades. Específicamente, se presentan elementos para contribuir a la caracterización de la producción social del espacio urbano en la historia reciente de Tandil y se reseña la trayectoria de la organización Mujeres sin Techo en materia de construcción social del hábitat. Finalmente, se aproximan algunas conclusiones sobre la construcción de territorialidad y la disputa por el derecho a la ciudad en la experiencia de Mujeres Sin Techo, en pos de formular nuevos interrogantes que permitan profundizar en el estudio del caso y, a la vez, contribuir a la reflexión sobre éstas prácticas en otras experiencias similares.

¹ CESAL (FCH – UNCPBA) / CONICET dnavalenteezcurra@gmail.com

² Mujeres Sin Techo se conformó en el año 2008. En su página de Facebook Mujeres Sin Techo Tandil, se definen como una “Organización comunitaria destinada al trabajo sobre LA VIVIENDA”. Disponible en la web: https://www.facebook.com/pg/Mujeres-Sin-Techo-Tandil-801010966687329/about/?ref=page_internal

Palabras clave: ciudad; producción social del espacio; territorialidad; Mujeres sin Techo; Tandil

A cidade em disputa. Produção social de espaço e territorialidade a partir da experiência da organização Mujeres sin Techo, Tandil (2008 -2018)

Resumo

Este artigo pretende abordar a análise das disputas sobre o acesso para a cidade e para a construção da territorialidade, recuperando os debates teóricos sobre as categorias analíticas de movimento social urbano e movimento sócio-territorial.

Estas considerações, tomado como caso de referência a experiência empírica mulheres sem-teto e pretende investigar quais os aspectos da experiência de produção social do espaço por mulheres sem-teto construir disputam territorialidades que cidade? Por sua vez, se a construção da territorialidade um recurso que permite a entendê-la como um movimento social urbano ou movimento sócio-territorial.

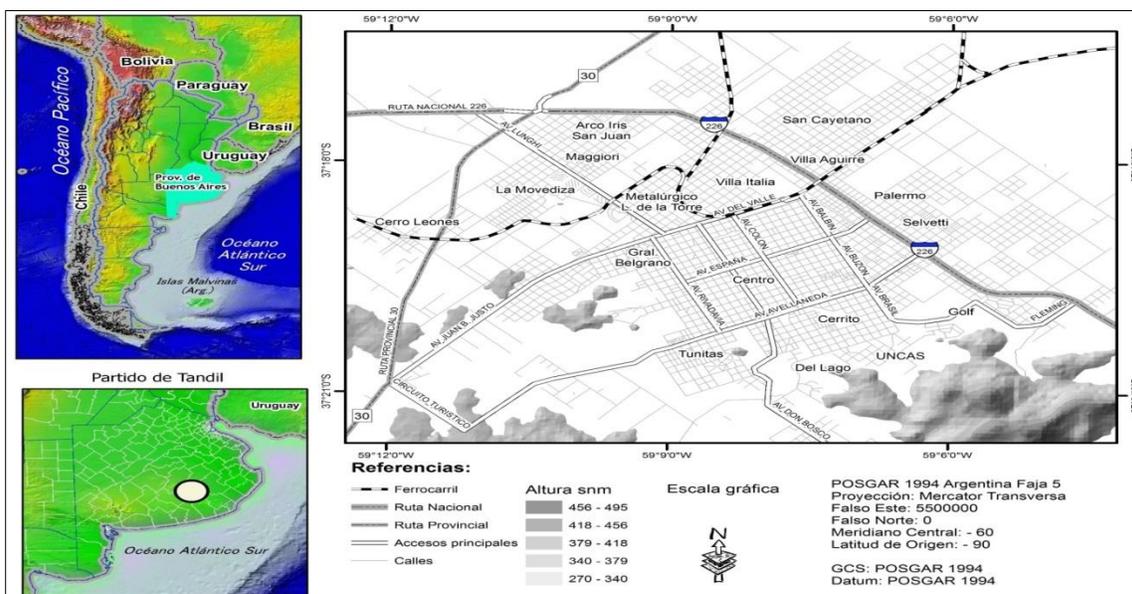
O trabalho está organizado em cinco seções que abordam as disputas pela cidade, aprofundando a conceituação dos movimentos sociais urbanos, sócio-espaciais e sócio-territoriais, bem como as implicações do direito à cidade. Eles também refletem sobre o conflito urbano, a luta social e a construção de territorialidades. Especificamente, são apresentados elementos que contribuem para a caracterização da produção social do espaço urbano na história recente de Tandil e é traçada a trajetória da organização Mujeres sin Techo em matéria de construção social do habitat. Por fim, são abordadas algumas conclusões sobre a construção da territorialidade e a disputa pelo direito à cidade na experiência de Mulheres sem Telhado, a fim de formular novas questões que permitam aprofundar o estudo do caso e, ao mesmo tempo, contribuir para a reflexão sobre essas práticas em outras experiências semelhantes.

Palabras clave: ciudad; producción social del espacio; territorialidad; Mujeres sin Techo; Tandil

Introducción

La ciudad de Tandil se encuentra ubicada en el Sureste de la Provincia de Buenos Aires, Argentina (Figura N° I), sobre el Sistema Serrano de Tandilia.

Figura N° I: Localización geográfica de Tandil.



Fuente: Lan, 2011: 31.

En las últimas dos décadas, la ciudad ha experimentado cambios importantes en su configuración espacial, que encuentran sus orígenes en el proceso de reestructuración productiva y urbana impulsado por las políticas neoliberales entre mediados de la década de 1990 y 2001. Quizás por este doble proceso de reestructuración, en la primera década del siglo XXI, Tandil se posicionó como la segunda ciudad intermedia³ del Interior de Buenos Aires con mayor tasa anual media de crecimiento⁴. Esta situación fue aprovechada por el gobierno municipal, que acuñó el slogan de “Tandil soñado”, como una marca de ciudad orientada a la promoción de la actividad turística.

³ Con ciudades intermedias se hace referencia a las Aglomeraciones de Tipo Intermedio (ATIs) con población menor de 1 millón de habitantes y mayor de 50.000 (Manzano y Velázquez, 2015: 272).

⁴ La primera es la ciudad intermedia de Luján (con mayor crecimiento sostenido en la tasa anual media de crecimiento entre 1991 y 2010) y siguiendo a Tandil, se encuentran otras importantes como Gran La Plata, Zárate, Campana, Chivilcoy y Mar del Plata (que entre 2001 y 2010 alcanzaron una tasa anual media de crecimiento de 16%, 15,1%, 12%, 10,3% y 10,1% respectivamente) (Manzano y Velázquez, 2015: 275).

Sin embargo, este crecimiento trajo consigo el aumento de la valorización diferencial del suelo producto de la territorialización del capital inmobiliario –desarrollada a través de nuevas formas urbanas y del avance sobre el faldeo serrano-. Paralelamente, contribuyó a profundizar los procesos de polarización espacial y de segregación socio-espacial de amplios sectores de la población urbana. No obstante, siendo el territorio imprescindible para vida social, los grupos desterritorializados originaron distintos mecanismos de resistencia y, en la búsqueda por reterritorializarse, fueron poniendo en cuestión la ciudad y el acceso a sus beneficios.

Lo novedoso, es que a nivel local estas transformaciones impulsaron, durante las primeras décadas del siglo XXI, una diversificación de las experiencias de organización popular aglutinadas en torno a esta demanda y, junto con ello, incorporaron nuevos/as sujetos/as colectivos/as como protagonistas. La Agrupación Mujeres sin Techo constituye una de éstas nuevas experiencias de organización colectiva por el acceso a la tierra, la vivienda y la ciudad, que, desde uno de los barrios periféricos de la ciudad, impulsó un proceso de producción social del hábitat⁵ y construcción de territorialidad que se extendió, poniendo en agenda la problemática urbana.

En la historia reciente, la problemática de la conflictividad social y urbana se ha extendido en las ciudades intermedias, generando tensiones territoriales y la emergencia de nuevas organizaciones sociales urbanas. El presente artículo, busca problematizar particularmente, la experiencia de construcción de territorialidad de Mujeres sin Techo, a partir de situarla en el proceso de producción social del espacio y de disputa por la ciudad. En este sentido, se entiende que la reflexión sobre cómo conceptualizar este tipo de experiencias adquiere especial relevancia, fundamentalmente debido a que, la construcción y el debate de categorías teóricas, constituye un *territorio inmaterial*: “...presente en todos los órdenes de territorios (...) [y] relacionado con ...el control o dominio sobre el proceso de construcción de conocimiento y sus interpretaciones (...) [puesto que] el pensamiento es también productor de relaciones de poder” (Mançano Fernandes, 2008:14-15).

⁵ En su reciente trayectoria de producción social del hábitat desarrollaron más de 100 mejoramientos habitacionales, 188 viviendas -174 de ellas distribuidas en tres proyectos de urbanización- y 70 lotes con servicios.

La pregunta sobre si es la construcción de territorialidad una característica que permita entender a Mujeres sin Techo como un movimiento social urbano o como un movimiento socio-territorial, no pretende limitarse al estudio del caso en sí, sino que, por el contrario, busca establecer un diálogo entre planteos teóricos y elementos empíricos generados desde diferentes disciplinas de las Ciencias Sociales, en pos de contribuir a profundizar el conocimiento sobre los fenómenos de la acción política colectiva, la lucha social por la transformación de la ciudad y el acceso a los beneficios de la vida urbana. Con este propósito se estructuran los primeros apartados.

La ciudad en disputa: movimientos socio-espaciales, movimientos socio-territoriales y derecho a la ciudad

La ciudad es a la vez una *relación* y un *producto social* (Lefebvre, 2013). Por ello, en los procesos de urbanización capitalista, se desarrolla con la contradicción intrínseca de ser producida socialmente, pero apropiada en forma privada. La ciudad constituye una totalidad, integrada por múltiples dimensiones de las relaciones sociales. No es una materialidad dada, sino que, como espacio social: "...se produce de manera permanente y siempre en disputa, a través de múltiples relaciones de poder, de producción, de consumo, constituyendo territorios y lugares" (Torres, 2018: 420).

Analizar el espacio urbano requiere, entonces, estudiar las relaciones sociales (de poder) que organizan y dan contenido a las formas espaciales y que generan, en el espacio y en los otros elementos de la combinación, una *forma*, una *función*, una *significación social* (Castells, 1999). Dichas relaciones "...son el factor esencial en el proceso de articulación del espacio social" (Sánchez, 1991:56) y, por ello, las formas de producir hábitat urbano no pueden comprenderse por fuera de las relaciones sociales que las impulsan, dado que "La producción de ciudad siempre es construcción y reproducción de sociedad" (Cravino, 2014: 98). Y si de reproducción de sociedad se trata, urge hacer visible y reconocer que el espacio *no es neutro*: "...los roles y actividades de los varones y las mujeres en sus territorios y recorridos condicionan la percepción, acceso y uso de la ciudad, así como su vida cotidiana y sus experiencias" (Gil y de Anso y Ramos, 2011:387). En tanto objetivación de un proceso histórico de urbanización signado por relaciones desiguales, la ciudad y la construcción del espacio social, pueden ser analizados como

un *fenómeno de clase* (Harvey, 2012:174) y de *desigualdad de género* (Gil y de Anso y Ramos, 2011:411).

Desde este enfoque, se resalta que son las relaciones sociales de poder las que transforman el espacio en territorio (y viceversa), las que lo apropian, producen y mantienen a través de una forma de poder que le imprime una intencionalidad específica, una representación espacial fragmentada, una territorialidad. En este sentido, como en los procesos de urbanización capitalista, la territorialización del capital genera la *desterritorialización de los sectores populares* (Torres, 2017), las “Relaciones y clases sociales producen diferentes territorios y espacios que se reproducen en permanente conflictualidad” (Mançano Fernandes, 2008:3). Ahora bien, ¿Cómo analizar estos conflictos urbanos? ¿Qué características comunes los atraviesan? ¿Quiénes son sus protagonistas? ¿Se trata de manifestaciones ciudadanas o de otro tipo de sujetos colectivos?

El análisis iniciado por Lefebvre sobre los conflictos y movimientos urbanos, puso en discusión la ciudad y, a su vez, cómo pensar las resistencias que en ella se desarrollan. Este debate ha dado origen a las categorías analíticas de *movimiento social urbano* (Castells, 1986) y *movimiento socio-espacial/ movimiento socio-territorial* (Mançano Fernandes, 2005), que se recuperan brevemente a continuación.

La categoría de *movimientos sociales urbanos* fue acuñada en base al análisis de experiencias europeas de conflictividad urbana, a partir de destacar su composición policlasista y su reivindicación de aspectos como lo colectivo comunitario, el valor de uso de la ciudad y la autogestión política basada en el territorio. Definidos como “...acciones colectivas conscientemente determinadas a transformar los intereses y valores sociales de una ciudad históricamente determinada” (Castells, 1986:21), éstos movimientos expresan las contradicciones en las relaciones sociales que estructuran cada proceso histórico de urbanización y, en este sentido, constituyen “...síntomas de resistencia a la dominación social” (Castells, 1986:444).

Por otra parte, la propuesta analítica de los *movimientos socio-espaciales* y *movimientos socio-territoriales*, pone la centralidad en los procesos de construcción de espacio y territorio que realizan estos sujetos colectivos -característica destacada como uno de los rasgos comunes en los movimientos sociales latinoamericanos-. Contextualmente, busca explicar cómo las formas de

organización y las relaciones sociales delimitan el espacio y territorio de acción de los movimientos, enfatizando en la capacidad creadora de la conflictividad. Así como “...algunos movimientos transformaron espacios en territorios, también se territorializan y son desterritorializados y se reterritorializan y cargan consigo sus territorialidades, sus identidades territoriales, constituyendo una pluriterritorialidad” (Mançano Fernandes, 2005:7). En este sentido, esta conceptualización invita a reflexionar sobre los procesos de conflictividad socio-espacial y socio-territorial: ¿Qué tipo de resistencias constituyen? ¿Cuáles son sus dimensiones espaciales y territoriales? ¿Es posible que éstas, además, puedan ir construyendo simultáneamente ese otro mundo por el que se lucha?

Sin lugar a dudas, la apropiación del “*Derecho a la ciudad*” por parte de los movimientos sociales intenta avanzar en este sentido. No sólo ha llevado a que éste sea reconocido como un derecho colectivo por parte de organismos internacionales (ONU- Hábitat, 2004), sino que también lo ha configurado como una herramienta de lucha en la disputa por un acceso a la ciudad que comprenda todas las formas del hábitat popular, y que permita, a su vez, la construcción democrática de la ciudad. Necesariamente, implica discutir “...qué tipo de lazos sociales, de relaciones con la naturaleza, de estilos de vida, de tecnologías y de valores estéticos deseamos (...) se trata del derecho a cambiarnos a nosotros mismos cambiando la ciudad” (Harvey, 2008:23).

Lucha social y construcción de territorialidades

El crecimiento de movimientos sociales de resistencia que protagonizan las (nuevas) luchas urbanas y por la ciudad, amerita profundizar en algunas consideraciones teóricas referidas al vínculo entre espacio, territorio, conflicto y lucha social, que resultan relevantes para el análisis de la experiencia de construcción de territorialidad de Mujeres sin Techo.

Un aspecto fundamental a destacar, es que las desigualdades sociales se desarrollan en el espacio y también espacialmente, ya que, las contradicciones en las relaciones sociales: “...“expresan” conflictos entre las fuerzas y los intereses sociopolíticos (...) y al hacerlo se convierten en contradicciones *del* espacio” (Oslender, 2010: 99). Esto origina el surgimiento de *espacios*

diferenciales, que constituyen un claro ejemplo de la dimensión política del espacio social, tanto por la acción política de resistencia -que se constituye como una práctica colectiva *espacialmente estructurada y espacialmente estructurante* (Auyero, 2002: 2)-, como por la disputa del significado del espacio -la interpretación habitada de vivir el espacio diferencial, que desemboca en la *búsqueda de un contra-espacio* (Oslender, 2010: 100)-, que también es resultado de una lucha política (Oslender, 2010: 105).

De lo anterior deviene el segundo aspecto importante a resaltar, la dimensión política que adquiere el espacio social en la conflictividad urbana como capacidad de producir territorialidades y lugares. Si bien el concepto de territorio tiene un carácter polisémico, existe un acuerdo en reconocer que "...la disputa está en la esencia del concepto de territorio" (Mançano Fernandes, 2008: 6). En este sentido, la conflictividad urbana abre el terreno para la manifestación de las relaciones de fuerza social en movimiento; plantea un sitio "...de constante interacción y lucha entre dominación y resistencia" (Torres, 2017: 94) y, puede ser interpretada, a partir del grado de desarrollo que alcanzan las *relaciones de fuerza social* (Gramsci, 2010) y que, en cada momento histórico se expresan: "...según las actividades económicas sociales (horizontales) y según los territorios (verticales), combinándose y escindiéndose por modos varios" (Gramsci, 2010:415).

No obstante, la territorialidad no puede ser sólo explicada por la funcionalidad o las características del espacio apropiado (y devenido en territorio). En su comprensión, resulta central la dimensión de la experiencia, dado que los procesos de territorialización, construyen territorios específicos que son creados en el proceso de habitar y éstos, son reterritorializados como espacio vivido "...con un fuerte anclaje local y una identidad afectiva" (Torres, 2018:426). Para comprender la conflictividad urbana y las luchas por la ciudad es necesario prestar atención a estos procesos de resistencia por los cuales las organizaciones sociales se constituyen como sujetos colectivos y se reterritorializan, produciendo territorios apropiados y territorialidades cargadas de significados identitarios. Parafraseando a Lefebvre (2013), podemos decir que "...se construyen espacios apropiados y espacios dominados. Y [que] las interacciones entre éstos configuran una cartografía que ayuda a comprender las relaciones sociales fundamentales de la sociedad" (Torres, 2018: 421). Conocer éstas cartografías y las formas en que los sujetos colectivos se territorializan, posibilita reponer la *dialéctica espacial* (Sánchez, 1991) en la

relación de la dialéctica social y, así, profundizar en las características de estos espacios de resistencia y en la manera en que estos contra-espacios habitados se constituyen como territorios.

Producción social del espacio urbano en la historia reciente. El caso de Tandil

En la historia reciente, los efectos de las políticas neoliberales profundizaron el deterioro de las condiciones de la vida urbana, los procesos de mercantilización, la polarización espacial del capital en *áreas luminosas* y *áreas opacas* (Santos, 1996) y, asociadamente, la *multifragmentación* de la ciudad (Catenazzi y Reese, 2010). La ciudad fragmentada, se ha extendido sobre las periferias *hibridando la condición de lo urbano* (Fernández Wagner, 2014). Esta forma de crecimiento, contiene dos características que profundizan las contradicciones sociales: por un lado, su jerarquización interna en base a la distinción “formal” e “informal”, una “...clasificación dicotómica que marca dos formas de construcción del espacio urbano con estatus diferenciados” (Cravino, 2014: 98); y, por otro lado, porque la periferización del crecimiento urbano resulta determinante “...no sólo en términos de segregación (socioespacial) sino en la profundización de las diferencias sociales asociadas al aumento del precio del suelo urbano” (Fernández Wagner, 2014: 110).

En sintonía con estas transformaciones, desde mediados de la década de 1990, la ciudad de Tandil experimentó una reestructuración productiva -que implicó el cierre de casi el 40 % de los asentamientos industriales (Lan, 2011)- y una reestructuración urbana -caracterizada por el proceso de fragmentación espacial y por la valorización de la tierra, que entre 2005-2009, impactó en un 176% (de incremento promedio) en el precio de lotes y propiedades (Lan, 2011)-. Las tensiones territoriales producidas por el *doble proceso de polarización territorial Norte y Sur* y por la emergencia de *nuevas formas de habitar* -materializadas en barrios cerrados y en la aceleración del proceso de ocupación del área serrana (Migueltoarena, 2011)-, así como el incremento del déficit habitacional⁶ y de la segregación espacial de la población⁷, contribuyeron a

⁶ El análisis comparativo de los Censos Nacionales de Población, Hogares y Viviendas (2001 y 2010) permite constatar que el incremento en la población (14,6%), fue superado por la cantidad de viviendas (22,8%). Sin embargo, el 17.2% de las mismas no estaban habitadas y, paralelamente, también se modificaron las condiciones de tenencia de las viviendas: mientras los propietarios descendieron un 8,2% (de un 70,4% a un 62,6%), los inquilinos crecieron un 9% (del 15,5% al 24,5% de la población). Síntesis publicada el 20 de Noviembre de 2011 en el sitio web: www.eleco.con.ar. Fecha de consulta: 19/07/2018.

que el acceso diferencial al suelo y a los beneficios de la ciudad se consolidara como un eje central de la conflictividad urbana a nivel local.

Recuperando el planteo de Oslender, puede notarse como, las tensiones socio-territoriales se convirtieron, a través de la conflictividad social emergente, en contradicciones *del* espacio configuradas en base al acceso desigual a los beneficios de la ciudad. En parte, éstos *espacios diferenciales* se fortalecieron por el contraste entre las dos principales formas de producción social del espacio urbano: crecimiento intraurbano de *verticalización* (Migueltorena, Franzzo y Lan, 2016) y *conurbación* hacia los márgenes (Guerrero, 2017). Pero, principalmente, se evidenciaron en el incremento de la informalidad urbana, constatada por el Registro Provincial de Villas y Asentamientos⁸ y el Relevamiento Nacional de Barrios Populares (RENABAP)⁹. Si bien la jerarquización de la ciudad implicada en la informalidad urbana de los barrios populares ya constituye un elemento diferenciador y, en este sentido, puede motivar experiencias de búsqueda de un “contra-espacio”, el crecimiento de las jefaturas de hogar a cargo de mujeres, también pone en evidencia la desigualdad social y urbana en materia de género¹⁰.

Sin embargo, lo novedoso durante las primeras décadas del siglo XXI no es el surgimiento de estos *espacios diferenciales* o “*contra-espacios*”, sino la diversificación de experiencias de organización popular aglutinadas en torno a la demanda del acceso justo al hábitat y la ciudad,

⁷ En este sentido, la segregación no sólo se plantea en términos de localización espacial de los barrios populares (principalmente periféricos), sino también en la posibilidad de circulación y movilidad interna de la población, tal como fue expresado en el Informe de la FCH “Consecuencias sociales del servicio de Transporte Público en Tandil” (2012), que constató, entre otras situaciones, que un 25% de las viviendas no tenían acceso a ninguna de las seis líneas de colectivos de la ciudad, mientras que un 40% no contaban con la posibilidad de acceder a los Hospitales Públicos Dr. Ramón Santamarina, y de Niños Dr. Debilio Blanco Villegas. Síntesis del Informe publicada el 8 de Febrero de 2013, en el sitio web www.lavozdetandil.com.ar

⁸ El Registro Provincial de Villas y Asentamientos realizado en el año 2016 por la Subsecretaría Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda, identificó 7 barrios en Tandil: Las Tunitas, La Movediza I, La Movediza II, Villa Laza, Villa Cordobita, La Esperanza, Villa Gaucho. El 57% de éstos, se establecieron luego del año 2001, en las zonas periféricas del Nor-Noroeste de la ciudad (sin acceso a servicios básicos).

⁹ Implementado a nivel nacional mediante un convenio de la Jefatura de Gabinete de Ministros con distintas organizaciones sociales (CTEP, CCC, Barrios de Pie, Techo y Cáritas), entre agosto 2016 y junio de 2018 registró la existencia de 10 Barrios Populares: Las Tunitas, Villa Cordobita, Villa Laza, La Movediza I, Movediza II, Darío Santillán, Villa Gaucho; La Esperanza, Villa Aguirre y La Unión. Entrevistado el Responsable de control de calidad de Encuestas del RENABAP detalló que: “...entre la primera y la segunda etapa del relevamiento, fue necesario incorporar 4 nuevos barrios populares, ubicados en zonas más alejadas” (Julio, 2018), ubicados al Norte de la RN N°226 y al Noreste de la Ciudad, en las zonas aledañas a la RP N°30.

¹⁰ Los resultados del RENABAP alertan sobre la feminización de las jefaturas de hogar en los barrios populares: “...el 71% de los hogares están a cargo de mujeres, y el 66% de los componentes de esos hogares son menores de 29 años (...) [A su vez] sólo el 18% de estas familias tiene trabajo registrado” Fragmento de los resultados publicados en el portal digital ABC Hoy, el 16 de Septiembre del año 2018. Sitio web: www.abchoy.com.ar

puesto que, gracias a esta diversidad de estrategias y formas de organización, nuevos/as sujetos/as colectivos/as se incorporaron como protagonistas de las luchas urbanas. En este sentido, Mujeres sin Techo se consolidó, desde su surgimiento en el año 2008, como una de las organizaciones más destacadas por su trayectoria de producción social del hábitat y construcción de territorialidad, que desde la periferia de los barrios “olvidados”¹¹ contribuyó a instalar en el centro del debate político la problemática urbana y el acceso a la ciudad. Como se ha referido, este proceso -que aparece como “novedad” en relación a las experiencias de lucha urbana de la ciudad de Tandil-, ya ha sido objeto de análisis teórico desde diferentes disciplinas, que resaltan que, el surgimiento de organizaciones sociales urbanas “...con base territorial y comunitaria es un rasgo del antagonismo social y de la emergencia de proyectos sociales alternativos en la Argentina contemporánea” (Vommaro, 2014: 1).

Reflexiones en torno a la Agrupación Mujeres sin Techo

Mujeres sin Techo fue la primera organización social que instaló fuertemente la cuestión del déficit habitacional en Tandil, protagonizando un proceso de disputa por la ciudad (y sus beneficios), que fue acompañado por el desarrollo de experiencias de producción social del hábitat y construcción de territorialidades en torno a la lucha por el derecho a la tierra, la vivienda digna y el acceso justo al hábitat. A lo largo de su trayectoria, la Agrupación adoptó diversas estrategias que fueron orientándose a la acción política institucionalizada y le permitieron ocupar mayor centralidad en la arena pública urbana, a partir de instalar demandas por el derecho a la vivienda, la ciudad y la adhesión municipal a la Ley Provincial de Acceso Justo al Hábitat N°14.449. Luego del recorrido realizado, nuevas preguntas se abren en la conceptualización del caso: ¿Qué lugar ocupan la disputa por la ciudad y la producción social del hábitat en la experiencia de Mujeres sin Techo? ¿Es posible que las prácticas, relaciones y significados implicados en la construcción de territorialidades transformen lo urbano y lo social? ¿Qué estrategias de lucha y de organización desarrollan?

¹¹ En referencia al Barrio Tunitas ubicado al Sur de la ciudad y que, como otros barrios populares emplazados en la periferia, aparecen “olvidados” en el “sueño” de Tandil –impulsado por el gobierno local bajo el slogan de “Tandil soñado”-; un sueño de ciudad de unos pocos, que resulta pesadilla para muchos.

Para dar respuesta a estos interrogantes se recurre, principalmente, al análisis documental y de contenido aplicado a fuentes periodísticas y entrevistas. El sesgo de las fuentes utilizadas para la construcción de la información exige reconocer que, por sus mediaciones, no pueden representar la totalidad del proceso empírico o de la experiencia del caso, sino sólo aquellos hechos que han sido registrados por la prensa o referidos por las entrevistadas. El registro construido, aunque incompleto, se corresponde con una indagación exhaustiva¹² de la base de noticias publicadas en el Portal digital del diario “*El Eco de Tandil*”, a lo largo del período analizado.

Si bien un análisis en profundidad de la experiencia de la Agrupación Mujeres sin Techo excede los objetivos del presente trabajo -abocado a la construcción de territorialidad (y de ciudad) del caso analizado-, resulta fundamental realizar un breve repaso sobre los momentos más importantes de su trayectoria como organización. Este colectivo surge en el año 2008 a partir de un grupo de vecinas del Barrio Tunitas, con una trayectoria previa relacionada con el funcionamiento de un comedor popular. Las dificultades que se estaban generando como consecuencia de la suba de los precios de lotes, viviendas y alquileres, pusieron en evidencia la existencia de espacios diferenciales que modificaban las condiciones de vida urbana y, más concretamente, la necesidad de trabajar el problema del acceso al hábitat en Tandil.

Inicialmente, comenzó con un fuerte anclaje territorial en el Barrio Tunitas, siendo integrada por 200 familias que formaron parte de los conflictos y acciones de protesta desarrolladas. En mayo de 2009, luego de numerosos reclamos y negociaciones con el gobierno municipal, lograron obtener ocho lotes en el Barrio Movediza (Noreste de la ciudad), que fueron destinados a resolver el problema de las personas más necesitadas al interior de la organización. Al mes siguiente, presentaron un Proyecto de Ordenanza a través de la Banca 21 del Concejo Deliberante, en donde planteaban al Municipio la compra de dos manzanas en Barrio Tunitas. Ante la negativa, continuó un proceso ascendente de lucha social por el cual, en enero de 2010, lograron que el intendente firme un convenio para la adjudicación de treinta lotes ubicados sobre la Avenida

¹² Las palabras clave de la búsqueda fueron “Mujeres sin Techo” y “De corazón tandilense”, nombre de la Asociación Civil de dicha organización. El resultado se constituye por 84 publicaciones, que abarcan el período comprendido entre el 22 de enero de 2009 y el 5 de noviembre de 2018. El análisis de la información recolectada se realizó a través de la construcción de una matriz de datos donde se registraron las siguientes dimensiones: problemas y demandas, tipo de acción desarrollada, presencia de conflicto y presencia de lazos de solidaridad, ubicación y escala.

Estrada, en el Barrio 17 de Agosto, el primer proyecto de producción social del hábitat desarrollado en Tunitas.

A partir del año 2011, con una trayectoria más consolidada (y asumiendo la principal referenta de la organización, Stella Maris “Cacha” Cena, como Concejala por el FPV), emprendieron dos proyectos de mayor envergadura, que consistieron en la compra y urbanización de dos predios para la construcción de un total de 144 viviendas. El barrio “Cedro Azul”, de 48 viviendas ubicadas entre las calles Chapaleufú y Newton, en el Barrio Palermo (Noroeste de la ciudad) y el barrio “De Corazón I”, que comprendía 96 viviendas sobre Avenida Estrada, frente al primer proyecto desarrollado en el Barrio 17 de Agosto y, para cuya subdivisión se recurrió a la Ley Provincial de Acceso Justo al Hábitat. Paralelamente, en enero 2012, Mujeres sin techo anunció la construcción de 10 viviendas (8 en Barrio Movediza y 2 en Tunitas), financiadas a partir de fondos obtenidos del Programa de mejoramiento de viviendas.

En 2016, “Cacha” continuó como referenta política principal de la organización, fuera del Concejo Deliberante, pero no del accionar político (siendo candidata a concejala por Vamos en las elecciones de 2017 y sosteniendo una participación política en diversos actos públicos). En 2018, comenzaron a trabajar en un nuevo proyecto, que implicó la compra de dos nuevos predios para el acceso a 70 lotes con servicios, 48 entre las calles Lauraleufú, Basílico y Nigro, del Barrio Sans Souci - Villa Aguirre (Norte de la ciudad) y 22 entre las calles Quintana, Dinamarca y el Arroyo Chapaleufú, en el Barrio Villa Italia Norte. En este momento, la organización ya no sólo nuclea a familias del Barrio Tunitas, sino que se ha extendido a diversos Barrios (Movediza, El Tropezón, Palermo y Villa Aguirre) aspecto que, en parte, da cuenta del proceso de territorialización desarrollado. Accedieron al financiamiento de su vivienda a través de montos y facilidades inexistentes en el mercado formal y, además, desarrollaron una producción de hábitat que no se limita a la mera construcción de viviendas, sino que se plantea integralmente.

Esta caracterización inicial de la trayectoria de la organización, puede ser profundizada a partir del diálogo entre los interrogantes teóricos formulados y la información producida en el relevamiento de fuentes periodísticas. Entre los años 2009 y 2018, se registraron 84 noticias

publicadas, con un flujo que comienza y termina en el mismo nivel, registrando un pico en 2010, seguido por un leve descenso, que recién se revierte en los últimos años¹³.

Una primera aproximación, permite identificar que la organización aborda temáticas diversas, aunque la mayoría de sus intervenciones se vinculan con el acceso a la tierra, la vivienda y la ciudad, alcanzando un 64,2% del total de los registros. A partir de la construcción de categorías emergentes, las demandas y problemáticas centrales se han agrupado en 9 grupos temáticos – referidos consecutivamente según la importancia de su agrupamiento-: tierra, vivienda y ciudad; género; proyecto político de la organización; educación; reivindicaciones del movimiento obrero; (in)seguridad; tarifazos; Foro Internacional Mundial; y otros (donde se agrupan categorías como derechos de niñez y adolescencia, apoyo a la Ley de Comunicación Audiovisual, alerta contra estafadores con el nombre de la organización, firma de Convenio Marco y muestra institucional de la organización)¹⁴.

A su vez, los repertorios y estrategias de acción desarrollados también son diversos¹⁵, lo que abre la pregunta sobre la posibilidad de identificar momentos o procesos internos en las estrategias de producción social del hábitat de Mujeres sin Techo, y así, profundizar en los vínculos entre la disputa por la ciudad y la construcción de territorialidad (Figura N° II).

¹³ El número de noticias publicadas anualmente corresponde a: 13 en 2009; 17 en 2010; 5 en 2011; 6 en 2012; 3 en 2013; 7 en 2014; 3 en 2015; 6 en 2016; 11 en 2017 y 13 en 2018. Es importante aclarar que, si bien este tipo de descripción puede ilustrar algunas dinámicas de la experiencia, para ser concluyentes respecto a las características del proceso en su conjunto, deberían ser contrastadas con otros registros, a fin de reducir el sesgo de los mismos.

¹⁴ En la distribución por categorías generales corresponden, en orden de importancia: 54 a tierra, vivienda y ciudad; 5 a demandas de género –contra la violencia de género, contra la trata y a favor del matrimonio igualitario-; 5 al proyecto político de la organización; 5 a educación; 3 a reclamos generales del movimiento obrero -contra el hambre, contra la crisis, contra la reforma previsional y por aumento salarial-; 3 a (in)seguridad; 2 sobre el tarifazo; 2 al Foro Social Mundial; y otros, donde se agrupan sub-categorías de menor representación – con sólo 1 noticia- como: la protección de derechos de niñez y adolescencia; firma de convenio marco; a favor de la ley de radiodifusión; muestra institucional y estafadores que solicitaban donaciones en nombre de la Asociación Civil de Corazón Tandilense.

¹⁵ A grandes rasgos, se pueden mencionar: convocatorias a marchas y movilizaciones; entrega de petitorios al Ejecutivo Municipal; charlas y talleres debate; reclamos, notas y declaraciones en los medios; acuerdos con Nación -principalmente por financiamiento-; proyectos de construcción de viviendas desarrollados por Mujeres sin Techo; Asambleas; trabajo en infraestructura; paros; acuerdos entre el Municipio y ONGs; presentación de Proyectos en Banca XXI; corte de calle frente al Municipio; reuniones diversas -con Ejecutivo Municipal, con IPV, con Diputados Provinciales, Concejales y Asociaciones Civiles-; comunicados; actividades sociales –militantes e institucionales-; declaraciones de compromisos en actos públicos; creación de Asociación Civil; participación en Foro Social Mundial; apoyo escolar, clases y talleres educativos; jornadas debate en la plaza del centro; obras de infraestructura en el Barrio; Foros Locales de Acceso al Hábitat; actividades de colaboración entre ONG y Secretaría de Protección Ciudadana del Municipio; Convenios varios -con IPV, con ANSES, con la UNICEN y con la Dirección de Hábitat de la Provincia de Bs. As.-; recorridas por proyectos urbanísticos; y presentación de Proyectos de Ley Provincial en conferencia de prensa.

Figura N° II: Distribución de registros en categoría temática TIERRA, VIVIENDA Y CIUDAD. Relación entre conflicto y estrategias institucionales, según año.

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Total
N° de registros en TIERRA, VIVIENDA Y CIUDAD	6	12	4	3	3	5	2	2	6	11	54
CONFLICTOS	4	3	-	-	-	-	-	1	1	-	9
ESTRATEGIAS INSTITUCIONALES	3	5	1	-	2	3	2	4	6	9	36

Fuente: Elaboración propia en base al análisis documental de noticias publicadas en el Portal digital del diario “*El Eco de Tandil*”.

Las acciones agrupadas en la categoría tierra, vivienda y ciudad encuentran una distribución constante, con mayor presencia en los años 2009- 2010 y 2017- 2018, y menor peso en los años intermedios del período. Atendiendo a la dimensión del conflicto, la centralidad espacial de la protesta se configura en torno al centro político local: el Municipio, extendiéndose a la Plaza Independencia y las calles céntricas de la ciudad. La distribución de las acciones de lucha, movilización y protesta social evidencia un pico en los primeros años de la organización, donde la demanda central es por acceso a la tierra, la vivienda y la ciudad, pero también se dan acciones de protesta en reclamo por medidas contra la violencia de género y en repudio a la crisis, contra el hambre y por aumento de salarios (en 2009) y, a favor del matrimonio igualitario (en el año 2010). Posteriormente, hay un declive, que recién vuelve a registrar acciones en los años 2016 y 2017 -aunque estas acciones de protesta no tienen por objeto tierra, vivienda y ciudad, sino que corresponden con la participación en luchas comunes del movimiento obrero y con el repudio a medidas de ajuste del gobierno de Cambiemos-. Paralelamente, puede reconocerse un progresivo desarrollo de otras formas de intervención que van cobrando importancia -principalmente referidas a la gestión ante organismos estatales de nivel nacional, provincial y municipal-, asociadas a demandas políticas de urbanización, entrega de viviendas, microcréditos, financiamiento, escrituración y convenios, entre otras estrategias de acción política institucional.

El estudio de las formas y estrategias de organización adoptadas por la organización, permite conocer el funcionamiento de las relaciones de poder, y particularmente, el desarrollo de las relaciones de fuerza social. En este sentido, la presencia de lazos de solidaridad con otras organizaciones y reivindicaciones sociales más amplias resulta interesante, porque expresa los grados de articulación social, e invita a continuar indagando sobre el desarrollo de la correlación de fuerzas políticas y el análisis de los grados de *homogeneidad, organización y autoconciencia* (Gramsci, 2010) alcanzados por la organización. Una exploración inicial, desde la perspectiva propuesta por Gramsci, permite identificar 81 registros de diverso alcance: en 33 casos la solidaridad se expresa al interior de la organización (el menor grado de relaciones de fuerza social); en 8 sólo participan otras organizaciones sociales; 4 son abiertas a la comunidad; 28 casos agrupan a otras organizaciones, sindicatos, partidos y movimientos (que representarían un grado intermedio en las relaciones de fuerza social); y por último, 4 casos donde se nuclean multisectoriales de partidos políticos, sindicatos y organizaciones sociales; y 4 desarrollados en un frente político con más organizaciones, partidos y movimientos (que indicarían un grado avanzado de relaciones de fuerza social, y el paso a la conformación de una herramienta política).

Si bien quedan muchos aspectos a continuar profundizando, del análisis realizado se desprenden algunas reflexiones específicas sobre las características de construcción de territorialidades en la experiencia de Mujeres sin Techo. En primer lugar, un aspecto a destacar es la multiescalaridad que adquiere, producto de la vinculación y negociación con los diferentes niveles del Estado y, a su vez, como resultado de un proceso de articulación de resistencias locales con otras más amplias, cuyo ejemplo más evidente es la participación de la referenta de la organización en el Foro Social (Detroit 2010). En segundo lugar, otro rasgo de esta territorialidad está marcado por la contradicción entre ciudad formal e informal, puesto que el Barrio Tunitas se emplaza en un “espacio diferencial” (Oslender, 2010) –en términos de Milton Santos, un “área opaca”, periférica, barrio popular sin integración urbana ni acceso a los servicios e infraestructura de la ciudad-. Sin lugar a dudas esto resulta importante en el proceso de apropiación del territorio y de reterritorialización, anclado en la pertenencia a “un lugar común”: los barrios “olvidados” del Tandil soñado¹⁶. Nuevas preguntas se abren a la hora de conjugar el análisis de la dialéctica

¹⁶ En referencia al slogan “Tandil soñado”, en varias protestas y marchas, los manifestantes coreaban al Intendente “Lunghi Lunghi progresista, progresista de cartón, ¿dónde está el Tandil soñado, que a los barrios no llegó?”.

espacial (Sánchez, 1991) con las exploraciones realizadas: ¿De qué manera este “contra-espacio” de resistencia se relaciona con el poder estatal a lo largo del tiempo? ¿Cómo afectaron las localizaciones de desarrollos urbanísticos fuera del barrio Tunitas a la identidad y el proceso de territorialización de la organización? ¿Cómo se constituyó la cartografía del conflicto por la tierra y la vivienda en Tandil? ¿En qué medida estas tensiones territoriales contienen una capacidad espacial creadora (prefiguradora) de esa “otra” ciudad por la que se lucha?

Finalmente, un último punto a resaltar se vincula con la reflexión sobre la naturaleza de la experiencia y cómo conceptualizarla en tanto sujeto colectivo. Sin dudas, el lugar que ocupan la producción social del hábitat y la construcción de territorialidad los constituye como aspectos que permiten caracterizar el caso analizado. No obstante, si bien es sencillo identificarla como una organización social urbana, la pregunta respecto a cuál es la categoría analítica a partir de la cual puede representarse mejor la complejidad social de la experiencia, continúa abierta. Para dar respuesta a éstos interrogantes, un elemento importante a destacar, es la construcción de una identidad común, un nosotros compartido, a partir del cual ellas mismas se definen como organización. Inicialmente asociado a la pertenencia geográfica al mismo barrio (a un “lugar común”), luego, a la condición de mujeres de sus integrantes, particularmente de mujeres pobres o “sin techo”, finalmente, a una identificación política más general, como justicialistas, peronistas y kirchneristas, en contraposición a la gestión radical del Municipio –que constituye “el otro” con el que se polariza-. Existe cierta centralización del liderazgo, expresada en sus dos figuras principales con gran visibilidad pública: Stella Maris “Cacha” Cena y Mirta Piqueras. En parte, la trayectoria política previa de la principal referenta (vinculada al trabajo en el Comedor comunitario que funcionaba en su casa), contribuyó también a la “personalización” de la dirigencia, sobre todo, tras la elección de “Cacha” como concejal por el FPV (entre 2011-2015).

Si sólo se toman como referencia las formas en que la organización se autodenomina (como ONG o Asociación Civil), el presente ejercicio teórico pareciera no estar justificado. Sin embargo, estas formas de presentarse públicamente, constituyen en sí mismas una mediación política y, como tal, no pueden ser comprendidas por fuera del contexto general y de la coyuntura política. Debido

Profundiza en el tema Agustina Girado (2014): “El despertar de un sueño”: un abordaje etnográfico respecto a reclamos colectivos, derechos incumplidos y políticas estatales en la ciudad de Tandil”. XI Simposio de la Asociación Internacional de Planificación Urbana y Ambiente (UPE 11). Argentina: UNLP.

a que la estrategia del gobierno municipal ante la conflictividad urbana privilegiaba acuerdos con este tipo de organismos, denominarse como ONG o Asociación Civil constituía el recurso a un mecanismo institucional que servía para legitimar las demandas impulsadas –y para legitimarse como organización-. Por otra parte, en varias de sus declaraciones impulsan proyectos a través de reivindicaciones ciudadanas, del reclamo por el derecho a la ciudad y el “acceso justo al hábitat”, lo que permite distinguir el desarrollo de un proyecto político alternativo de ciudad que articula reclamos y organizaciones muy diversas (valiéndose de mecanismos institucionales y parlamentarios), aspectos que no conciben con una ONG o Asociación Civil aislada, sino que se asemejan más a fenómenos como los movimientos sociales. Sin embargo, pese a estas características, las definiciones de los movimientos sociales urbanos enfatizan en su autonomía respecto a formas de representación política que desde este enfoque se consideran tradicionales (como sindicatos y partidos políticos). Aunque este aspecto se encuentra presente en algunos momentos de la experiencia, no la caracteriza, puesto que, por el contrario, se destaca la vinculación, articulación y participación en actividades político partidarias y de protesta social, junto a sindicatos, partidos políticos y agrupaciones. Por estas razones, la experiencia de Mujeres Sin Techo encuentra más elementos en común con la propuesta analítica de los *movimientos socio-territoriales* (Mançano Fernandes, 2005), dado que la apropiación del espacio social y la territorialidad son características que identifican distintivamente la experiencia –incluso como condición de posibilidad de la misma-, situándola en el marco de conflictos y disputas socio-espaciales más amplios.

Acercando conclusiones

A lo largo de este trabajo, se ha buscado resaltar la importancia de considerar a la ciudad como una totalidad, que -en tanto excede la suma de sus dimensiones- es, a la vez, una relación y un producto social. Como tal, ésta no puede ser escindida de las relaciones sociales que la originan, puesto que el espacio social, en tanto relación de poder, se produce siempre en (y por la) disputa. En este sentido, la producción de ciudad constituye siempre construcción y reproducción del orden social (y sus desigualdades), por lo que resulta fundamental atender a las relaciones de clase y de género que son expresadas en (y formadas por) los procesos de urbanización.

El proceso de fragmentación de la ciudad y las transformaciones socio-espaciales experimentadas en la historia reciente, originaron tensiones territoriales, materializadas en el surgimiento de espacios diferenciales y en el incremento de la conflictividad urbana y la lucha social por el derecho a “otra” ciudad. Estas resistencias adquirieron dimensiones espaciales y territoriales que pueden reconstruirse -en su dimensión dialéctica-, a través del estudio de los procesos de búsqueda de un contra-espacio y de la construcción de una cartografía del conflicto.

En sintonía con estos procesos y, pese a su carácter de ciudad intermedia, entre mediados de la década de 1990 y 2002, la ciudad de Tandil experimentó doble proceso de reestructuración productiva y urbana. Estas transformaciones, motivaron el desarrollo de tensiones territoriales vinculadas al doble proceso de polarización Norte- Sur, a la emergencia de nuevas formas de habitar y a las formas de verticalización- conurbación adoptadas por el crecimiento urbano, que originaron un incremento en la valorización diferencial del suelo urbano, el déficit habitacional y la informalidad urbana.

Al momento de esbozar una síntesis del caso estudiado, se presentan nuevos interrogantes a continuar profundizando, principalmente en torno a las formas en que la “medianidad” de la ciudad se expresa en la conflictividad urbana y, a su vez, respecto al vínculo que adquieren este tipo de experiencias con el Estado, la estatalidad y las estructuras políticas tradicionales, sobre todo si se pretende indagar en cómo se configuran sus estrategias, cuáles son los vínculos con el proceso de diseño e implementación de políticas habitacionales y cómo se expresa la dimensión de género en las formas y modalidades de producción social del hábitat y construcción de territorialidad de Mujeres sin Techo. No obstante, sin lugar a dudas, la experiencia de Mujeres sin Techo en materia de acceso al hábitat, puede ser caracterizada por la producción del espacio social -en tanto producción social del hábitat- y, a su vez, por la construcción de una territorialidad de resistencia, que mediante diferentes estrategias y repertorios de acción, supo situar la experiencia del vivir en un espacio diferencial, en el marco de conflictos y disputas socio-territoriales más amplias que lograron poner en foco la ciudad y sus beneficios.

La discusión sobre las potencialidades y limitaciones del uso de categorías analíticas como movimientos sociales urbanos, movimientos socio-espaciales o movimientos socio-territoriales para el estudio de la territorialidad, en tanto implica poner en cuestión los conceptos a través de

los cuales se interpreta y asigna sentido a la realidad, constituye, en sí misma, un territorio –y una territorialidad- inmaterial.

Si bien la categoría de movimientos sociales urbanos ha impulsado importantes reflexiones, su énfasis en el carácter autónomo de la acción política (respecto a “estructuras tradicionales”), opaca aspectos fundamentales de la realidad política latinoamericana –esa “mixtura” a través de la cual algunos autores han buscado definir los Nuevos Movimientos Sociales Latinoamericanos-. Por otra parte, la perspectiva de los movimientos socio-espaciales/ socio-territoriales, permite analizar las relaciones de poder (sin restringir ninguna forma de disputa política, en tanto tengan al espacio o al territorio como objetivo), tanto como la imbricación entre relaciones sociales y espaciales y los procesos de territorialización- desterritorialización- reterritorialización (como productores de pluriterritorialidades). Paralelamente, profundizar en el estudio de las correlaciones de fuerza y, particularmente, en las relaciones de fuerzas políticas, no sólo abre la posibilidad de explorar las estrategias de organización y lucha política urbana, sino que también permite abordar las relaciones de dominación y hegemonía, involucradas dialécticamente en la producción de espacios apropiados y espacios dominados.

Indagar en la experiencia de Mujeres sin Techo desde la categoría de movimiento socio-territorial, al no restringir a “determinado tipo” los procesos de lucha social por la producción y apropiación del espacio, permite recuperar su potencialidad política (y creadora), que se constituye en torno a la capacidad de hilvanar esas territorialidades en pugna con la construcción de “otra” ciudad y otras relaciones sociales; en definitiva, de una historicidad alternativa que pueda superar los límites del sistema que la contiene.

Referencias bibliográficas:

AUYERO, Javier (2002) “La geografía de la protesta”. Revista Trabajo y Sociedad Indagaciones sobre el empleo, la cultura y las prácticas políticas en sociedades segmentadas, N° 4, vol. III, marzo-abril. Santiago del Estero, Argentina.

CASTELLS, Manuel (1986) *La ciudad y las masas. Sociología de los movimientos sociales urbanos*. Alianza, Madrid.

----- (1999) *La cuestión urbana*. Siglo XXI Ed., México.

CATENAZZI, Andrea y RESSE, Eduardo (2010) “La dinámica de crecimiento urbano, el déficit habitacional y las asignaturas pendientes”. Revista Voces en el Fénix, N° 1. Argentina: FCE- UBA.

CRAVINO, María Cristina (2014) “Relaciones sociales, reciprocidad y mercado. Los asentamientos populares”. Revista Voces en el Fénix, N° 37. Argentina: FCE- UBA.

FERNÁNDEZ WAGNER, Raúl (2014) “Los movimientos por la vivienda y el hábitat popular en la Argentina y en América Latina”. Revista Voces en el Fénix, N° 37. Argentina: FCE- UBA.

GIL Y DE ANSO, Laura y RAMOS, Julia (2011) “La casa, el barrio y la ciudad: algunas consideraciones de género a partir de la experiencia del Movimiento de Ocupantes e Inquilinos”. En Di Virgilio, M., et. al. *La cuestión urbana interrogada: transformaciones urbanas, ambientales y políticas públicas en la Argentina*. Editorial Café de las Ciudades, Buenos Aires.

GRAMSCI, Antonio (2010) “Análisis de situaciones. Relaciones de fuerzas”, en *Antología*, Sacristán, Manuel (edición y traducción). Siglo XXI Ed., Buenos Aires.

GUERRERO, Elsa (2017) “El derecho a habitar la ciudad. El caso de la ocupación de tierras en Tandil, Argentina”. Revista Delos Desarrollo Local Sostenible, N° 30. Red Académica Iberoamericana Local- Global: Eumed.net Disponible online en: www.eumed.net/rev/delos/ Fecha de consulta: 26/01/2019

HARVEY, David (2008) “El derecho a la ciudad”. Revista New Left Review, N° 53. Londres: NLR.

----- (2012) *Ciudades rebeldes. Del derecho a la ciudad a la revolución urbana*. Ed. Akal, Salamanca.

LAN, Diana (2011) *Territorio, industria, trabajo: División territorial del trabajo y espacio producido en la industria de la ciudad de Tandil-Argentina*. Tesis de Doctorado en Geografía. La Plata: Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación, UNLP.

LEFEBVRE, Henry (2013) *La producción del espacio*. Capitán Swing Libros S. L., España.

MANÇANO FERNANDES, Bernardo (2005) “Movimientos socioterritoriales y movimientos socioespaciales”. Revista OSAL, N° 16, Buenos Aires: CLACSO.

----- (2008) *Sobre la tipología de los territorios*. Postgrado en Geografía de la UNESP, Campus de Presidente Prudente. Brasil: UNESP.

MANZANO, Fernando y VELÁZQUEZ, Guillermo (2015) “La evolución de las ciudades intermedias en la Argentina”. Revista Geo UERJ. Brasil: Instituto de Geografía, Universidade do Estado do Rio de Janeiro.

MIGUELTORENA, Alejandro (2011) *Proceso de urbanización y vivienda en la configuración territorial de la ciudad de Tandil*. Tesis de Licenciatura en Geografía. Tandil: Facultad de Ciencias Humanas, UNCPBA.

MIGUELTORENA, Alejandro; FRANZZO, Luán y LAN, Diana (2016) “Actores del mercado inmobiliario, precio del suelo y producción de la vivienda en la ciudad de Tandil, en la última década”. *Geografías en diálogo: aportes para la reflexión*. UNCPBA, Tandil.

OSLENDER, Ulrich (2010) “La búsqueda de un contra-espacio: ¿hacia territorialidades alternativas o cooptación por el poder dominante?”. Revista *Geopolítica(s)*, vol. 1, N°1. Madrid: Universidad Complutense de Madrid.

SÁNCHEZ, Joan Eugeni (1991) *Espacio, economía y sociedad*. Siglo XXI de España Editores. Madrid.

SANTOS, Milton (1996) *Metamorfosis del espacio habitado*. Oikos-Tau, Barcelona.

TORRES, Fernanda (2017) “Estado y movimientos sociales: disputas territoriales e identitarias. La Organización Barrial Tupac Amaru – Jujuy-Argentina”. Revista NERA, N°39. Brasil: Presidente Prudente.

----- (2018) “Modalidades mixtas de producción de hábitat por parte de sectores populares: organizaciones sociales y Estado. El caso de la Organización Barrial Tupac Amaru en Jujuy-Argentina”. Revista OBETS Revista de Ciencias Sociales, N°13. España: Observatorio Europeo de Tendencias Sociales, IUDESP, Universidad de Alicante.

VOMMARO, Pablo (2014) “Política, territorio y comunidad: reflexiones en torno a las configuraciones territoriales de la política en organizaciones sociales urbanas del Gran Buenos Aires en las últimas décadas”. XI Congreso Argentino de Antropología Social, Rosario.

Otras fuentes

- “Carta Mundial por el Derecho a la Ciudad. ONU- Hábitat. Habitat International Coalition - HIC - Foro Social de las Américas Quito”, Julio 2004 Foro Mundial Urbano â€ Barcelona, Octubre 2004. Disponible en: <http://www.hic-gs.org/content/cartaderechociudad.pdf>. FECHA DE CONSULTA: 14/06/2017
- Censos Nacionales Personas, Hogares y Viviendas de los años 2001 y 2010. INDEC. Disponible en: <http://www.indec.gov.ar> FECHA DE CONSULTA: 12/06/2017
- “Consecuencias sociales del servicio de Transporte Público en Tandil”, Informe FCH - UNCPBA (2012). Disponible en: <https://www.unicen.edu.ar/content/informe-sobre-consecuencias-sociales-del-transporte-p%C3%BAblico> FECHA DE CONSULTA: 10/06/2017
- Registro Provincial de Villas y Asentamientos. Subsecretaría Social de Tierra, Urbanismo y Vivienda (PBA, 2016) Disponible en: 190.188.234.6/registro/publico/ FECHA DE CONSULTA: 18/11/2016
- Relevamiento Nacional de Barrios Populares (RENABAP, 2018) Disponible en: www.argentina.gov.ar/barriospopulares FECHA DE CONSULTA: 10/03/2018

Fuentes periodísticas consultadas en el análisis de caso y disponibles online:

- 05/11/18 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/en-medio-de-una-demanda-creciente-mujeres-sin-techo-apuesta-a-su-metodo-y-adquiere-mas-lotes/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 18/07/18 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/con-la-entrega-de-25-nuevas-viviendas-culmino-la-primera-etapa-del-barrio-de-mujeres-sin-techo/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 18/07/18 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/se-entregaron-25-nuevas-viviendas-del-barrio-de-mujeres-sin-techo-y-se-completo-la-primera-etapa-del-proyecto/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 31/05/18 <https://www.eleco.com.ar/tandil-fm/mirta-piqueras-siguen-trabajando-por-nuevas-viviendas-tandil-despierta/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 29/05/18 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/las-primeras-24-familias-del-barrio-de-mujeres-sin-techo-cumplieron-el-sueno-de-la-casa-propia/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 24/05/18 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/mujeres-sin-techo-entregara-las-primeras-24-viviendas-del-barrio-de-estrada-y-12-de-octubre/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 12/05/18 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/el-comedor-de-cacha-recibio-boletas-de-9-mil-pesos-de-luz-y-de-gas-y-la-demanda-social-sigue-en-aumento/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 04/05/18 <https://www.eleco.com.ar/politica/la-diputada-cubria-presento-en-tandil-un-proyecto-de-ley-sobre-infraestructura-social/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 24/04/18 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/mujeres-sin-techo-adquirira-un-nuevo-predio-para-proyectar-unos-48-lotes-con-servicios/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 11/04/18 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/la-provincia-pago-los-certificados-adeudados-del-barrio-que-propulsa-mujeres-sin-techo/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 14/03/18 <https://www.eleco.com.ar/politica/alerta-en-el-foro-de-la-ninez-por-cierre-de-espacios-en-tandil/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 12/03/18 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/preocupa-el-atraso-en-el-pago-de-certificados-en-el-barrio-que-propulsa-mujeres-sin-techo/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 21/01/18 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/en-abril-estarian-terminadas-las-primeras-49-viviendas-del-barrio-de-estrada-y-12-de-octubre/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 18/12/17 <https://www.eleco.com.ar/politica/municipales-encabezo-una-masiva-movilizacion-al-municipio-en-rechazo-a-la-reforma-previsional/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 24/10/17 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/las-primeras-49-viviendas-gestionadas-por-mujeres-sin-techo-completas-en-un-60/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019
- 13/10/17 <https://www.eleco.com.ar/politica/desde-vamos-reclaman-una-reforma-urbana-para-acompanar-el-crecimiento/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019

02/10/17 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/en-un-taller-de-la-unicen-debatieron-sobre-el-deficit-habitacional-y-los-alcances-del-pdt/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019

01/09/17 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/mujeres-sin-techo-gestiona-la-asignacion-de-tierras-ante-el-instituto-provincial-de-la-vivienda/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019

17/07/17 <https://www.eleco.com.ar/politica/los-precandidatos-de-vamos-recorrieron-el-plan-de-96-viviendas-de-mujeres-sin-techo/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019

05/07/17 <https://www.eleco.com.ar/politica/uno-de-los-puntos-negros-de-la-gestion-de-lunghi-es-el-tema-de-la-vivienda/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019

26/06/17 <https://www.eleco.com.ar/politica/arrizabalaga-y-cacha-cena-encabezaron-el-lanzamiento-de-vamos/> FECHA DE CONSULTA: 27/01/2019

23/05/17 <https://www.eleco.com.ar/la-ciudad/microcreditos-solidarios-para-mejorar-la-vivienda/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

23/02/17 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/comenzara-la-construccion-de-las-primeras-48-viviendas-del-barrio-de-estrada-y-12-de-octubre/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

21/02/17 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/mujeres-sin-techo-celebro-la-primera-entrega-para-la-construccion-de-viviendas/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

01/12/16 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/el-municipio-ahora-se-apoya-en-organizaciones-y-referentes-para-prevencion-social/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

20/10/16 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/mujeres-sin-techo-ya-cuenta-con-el-financiamiento-para-la-construccion-de-las-96-viviendas-en-estrada/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

04/08/16 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/mujeres-sin-techo-avanzara-con-el-alumbrado-y-la-edificacion-de-las-96-viviendas-en-la-avenida-estrada/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

06/06/16 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/el-comedor-de-cacha-recibio-casi-4-mil-pesos-de-gas-y-piden-a-lunghi-que-tome-cartas-en-el-asunto/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

06/03/16 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/proteccion-ciudadana-continua-con-su-ronda-de-reuniones-barriales/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

24/02/16 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/cientos-de-personas-se-movilizaron-en-contra-de-las-politicas-de-macri/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

02/12/15 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/en-el-concejo-deliberante-realmente-he-aprendido-mucho-dijo-cacha-cena/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

07/10/15 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/el-instituto-de-la-vivienda-gestionara-fondos-para-el-barrio-de-estrada-y-12-de-octubre/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

22/09/15 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/mujeres-sin-techo-utilizo-la-ley-de-habitat-para-el-tramite-de-subdivision-del-predio-de-estrada/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

20/10/14 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/el-foro-local-de-acceso-al-habitat-continua-trabajando-y-ya-planea-el-segundo-encuentro/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

19/10/14 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/organizaciones-y-concejales-del-fpv-evaluan-presentar-ordenanza-para-adherir-a-la-ley-de-habitat/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

16/09/14 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/comenzaron-las-obras-de-infraestructura-en-el-predio-donde-se-construiran-96-viviendas/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

13/09/14 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/el-foro-local-de-acceso-al-habitat-le-pedira-al-municipio-adherir-a-la-ley-provincial/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

26/05/14 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/mujeres-sin-techo-avanza-con-la-regularizacion-del-predio-donde-se-construiran-48-viviendas/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

13/05/14 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/asediados-por-los-robos-vecinos-del-barrio-mujeres-sin-techo-piden-seguridad/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

08/04/14 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/la-mesa-de-lucha-contr-la-trata-de-personas-se-presenta-en-sociedad-con-las-jornadas-de-que-se-trata-la-trata/> FECHA DE CONSULTA: 16/06/2017

26/05/13 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/nacion-firmo-convenios-por-tres-millones-de-pesos-para-soluciones-habitacionales/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

25/03/13 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/la-empresa-se-desvinculo-de-las-roturas-de-las-casas-ejecutadas-para-los-ex-ocupantes-del-smata/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

21/03/13 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/nacion-anuncio-mas-de-4-millones-de-pesos-para-mujeres-sin-techo/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

28/11/12 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/entregaran-manuales-para-estudiantes-del-programa-fines-ii/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

30/07/12 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/mujeres-sin-techo-avanza-con-el-proyecto-del-barrio-sobre-estrada/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

20/04/12 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/mujeres-sin-techo-confirio-que-comprara-otro-predio-para-la-construccion-de-unas-cien-viviendas/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

24/03/12 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/la-universidad-barrial-tendra-una-nueva-feria-verde/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

15/03/12 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/se-iniciaron-clases-de-ajedrez/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

09/01/12 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/mujeres-sin-techo-comenzo-a-construir-una-decena-de-casas-en-la-movediza-y-las-tunitas/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

05/10/11 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/denuncian-estafas-de-personas-que-se-hicieron-pasar-por-miembros-de-la-asociacion-de-corazon-tandilense/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

20/07/11 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/mujeres-sin-techo-avanza-con-el-proyecto-para-la-construccion-de-35-viviendas-en-villa-aguirre/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

19/07/11 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/avanza-el-proyecto-para-la-construccion-de-viviendas-de-mujeres-sin-techo/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

24/03/11 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/mujeres-sin-techo-recibira-700-mil-pesos-de-la-nacion-para-la-construccion-de-viviendas/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

03/01/11 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/docentes-se-agrupan-por-la-vivienda/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

05/08/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/ocupas-del-plan-federal-recibiran-ayuda-de-la-nacion-y-dicen-que-la-toma-se-legitimara/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

27/07/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/la-otra-campana/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

26/07/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/los-ocupantes-del-barrio-smata-pagaran-sus-casas-prefabricadas-y-seran-propietarios/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

13/07/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/organizaciones-convocan-a-una-manifestacion-frente-al-municipio/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

30/06/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/nueva-charla-del-ciclo-las-ongs-dan-clase-en-la-universidad-organizado-por-ciencias-economicas/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

18/06/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/finallymente-cacha-estara-en-el-foro-social-detroit-2010/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

03/06/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/nuevo-reclamo-por-viviendas-frente-al-municipio-y-seguiran-las-asambleas-para-pedir-respuestas/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

18/05/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/ahora-piden-que-el-municipio-invierta-enconstruccion-lo-que-subsidia-en-alquileres/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

10/05/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/el-instituto-provincial-de-la-vivienda-intentaregularizar-la-situacion-de-unas-mil-casas/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

26/04/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/invitaron-a-cacha-cena-a-un-foro-social-y-a-una-marcha-contr-el-hambre-en-ee-uu/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

18/04/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/el-programa-barriadas-de-la-unicen-brinda-apoyo-escolar/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

14/04/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/reciben-en-la-plata-a-mujeres-sin-techo/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

06/04/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/mansilla-considero-que-es-posible-que-elmunicipio-afronte-la-construccion-de-casas/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

31/03/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/funcionario-provincial-asumio-el-compromiso-de-gestionar-por-la-problematica-de-casas-ocupadas/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

20/01/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/el-municipio-vendio-tierras-a-mujeres-sin-techo-en-zona-con-riesgo-de-inundaciones/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

13/01/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/el-ejecutivo-abrira-el-registro-unico-de-demandapara-determinar-el-deficit-habitacional-en-tandil/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

13/01/10 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/tras-obtener-tierras-mujeres-sin-techo-creeque-en-marzo-estarian-las-primeras-viviendas/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

21/12/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/desde-la-agrupacion-mujeres-sin-techo-repudian-la-judicializacion-de-la-toma-de-viviendas/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

04/12/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/anses-la-universidad-y-entidades-barriales-rubricaran-convenios/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

12/11/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/primera-exposicion-y-muestra-institucional/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

01/07/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/25756/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

23/06/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/mujeres-sin-techo-planea-continuar-con-elreclamo-hasta-lograr-una-respuesta-concreta/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

17/06/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/tras-los-cruces-en-el-concejo-mujeres-sin-techocortaran-la-calle-para-que-lunghi-las-atienda/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

17/06/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/charla-debate-sobre-la-ley-de-radiodifusion/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

12/06/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/en-la-banca-21-mujeres-sin-techo-pidio-dos-manzanas-para-tener-donde-construir/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

06/05/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/la-ong-mujeres-sin-techo-y-el-municipio-acordaron-por-ocho-lotes-en-la-movediza/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

22/04/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/organizaciones-sociales-se-suman-hoy-al-paro-convocado-por-la-cta/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

24/01/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/marcharon-contr-la-violencia-de-genero-ypidieron-una-direccion-comunal-de-la-mujer/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

23/01/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/marcha-en-contr-de-la-violencia-de-genero/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017

22/01/09 <https://www.eleco.com.ar/interes-general/convocan-para-manana-a-una-marcha-en-rechazo-a-la-violencia-de-genero/> FECHA DE CONSULTA: 13/06/2017